

Poznań, dnia 04.05.2023 r.

**ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCÓW
MODYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
ZMIANA TERMINU SKŁADANIA OFERT**

Sygnatura postępowania: 1100/AW00/OA/KZ/2023/0000036482

Sygnatura pisma: DL/LZ/AGN/2023/619

Dotyczy: Kompleksowa usługa sprzątnia obiektów biurowych ENEA S.A. w lokalizacjach w Poznaniu, Szamotułach i Warszawie

Enea Centrum sp. z o.o., jako Pełnomocnik Zamawiającego – Enea S.A., działając na podstawie rozdz. I pkt. 1.8.WZ odpowiada na pytania Wykonawców złożone w przedmiotowym postępowaniu oraz na podstawie rozdz. I pkt. 1.9 WZ dokonuje modyfikacji treści WZ:

Lp.	Treść pytania / Odpowiedzi
1	<p>PYT: Proszę o podanie metrażu okien przeznaczonych do mycia 1 x na kwartał, z podziałem na wszystkie zadania.</p> <p>ODP: Zamawiający podaje metraż okien (przeznaczonych do mycia 1 x na kwartał) z podziałem na zadania: Zadanie 1 - Strzeszyńska – pow. szklana – 900 m² Zadanie 2 - Nowowiejskiego - pow. szklana 440 m² Zadanie 3 - Marcinkowskiego – pow. szklana 120 m² Zadanie 4 - Pastelowa – pow. szklana – 900 m² Zadanie 5 - Szamotuły – pow. szklana 26 m² Zadanie 6 - Warszawa – pow. szklana 350 m².</p>
2	<p>PYT: Proszę o podanie metrażu okien przeznaczonych do mycia np. alpinistycznego, okien niedostępnych z podłogi, jeżeli występują, z podziałem na zadania.</p> <p>ODP: Zamawiający podaje metraż okien przeznaczonych do mycia z podziałem na zadania: Zadanie 1 - Strzeszyńska – mycie żaluzji zewnętrznych z podnośnika ok 100 m² Zadanie 2 - Nowowiejskiego – nie ma potrzeby mycia alpinistycznego Zadanie 3 - Marcinkowskiego – nie ma potrzeby mycia alpinistycznego Zadanie 4 - Pastelowa – mycie okien tylko wewnątrz budynku – część okien wys. ok. 1,0 m od podłogi do 3,5 m wysokości. Część od podłogi do 3,5 m wysokości Zadanie 5 - Szamotuły- nie ma potrzeby mycia alpinistycznego Zadanie 6 - Warszawa – mycie okien tylko wewnątrz budynku</p>
3	<p>PYT: Zamawiający wymaga, aby środki czystości, środki dezynfekujące posiadały atesty PZH. Informujemy, iż z dniem 01.01.2003 r. ustała prawnie obowiązująca konieczność uzyskiwania atestów PZH, w związku z tym prosimy o zrezygnowanie z tego wymogu. Podstawą prawną jest ustawa z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności z późniejszymi zmianami, znosząca rozporządzenie Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 22.03.1928 r., które było podstawą prawną procedury rejestracji przedmiotów użytku w PZH. Jednocześnie pragniemy zaznaczyć, że na dzień dzisiejszy, dokumentami dopuszczającymi, w zależności od rodzaju środka, są:</p> <p>a) dla środków myjących, czyszczących, konserwujących posiadających w swym składzie substancje niebezpieczne - karty charakterystyki, b) dla preparatów dezynfekcyjnych będących wyrobami medycznymi - deklaracje zgodności i certyfikat CE,</p>

	<p>c) dla preparatów dezynfekcyjnych będących produktami biobójczymi – pozwolenie na obrót produktami biobójczymi, d) dla preparatów dezynfekcyjnych będących produktami leczniczymi - pozwolenie na dopuszczenie do obrotu produktu leczniczego, e) dla kosmetyków – zgłoszenie do CPNP (internetowy Portal Zgłaszania Produktów Kosmetycznych), f) dla materiałów higienicznych (papier toaletowy, ręczniki papierowe, worki na śmieci itp.), zgodnie z obowiązującymi przepisami, nie są wymagane dodatkowe atesty, produkty te posiadają ulotki/karty informacyjne.</p> <p>W związku z powyższym, czy Zamawiający dopuszcza wymienione dokumenty w miejsca atestów PZH?</p> <p>ODP: Zamawiający informuje, iż <i>dopuszcza wymienione dokumenty zamiast atestów PZH.</i></p>
4	<p>PYT: Proszę o informacje, czy Zamawiający zezwoli na przyzwanie śniegu na swoim terenie?</p> <p>ODP: Zamawiający zezwala na przyzwanie śniegu tylko w lokalizacji przy ul. Strzeszyńskiej: Zadanie 1 - Strzeszyńska – przyzwanie śniegu w miejscach nie kolidujących w poruszaniu się po terenie i parkowaniu samochodów na parking przy budynku „J” (na trawniku) Zadanie 2 - Nowowiejskiego - w przypadku odśnieżania chodnika wzdłuż dwóch krawędzi budynku (chodnik pow. 400 m² teren miasta) przyzwanie śniegu nie jest dozwolone, w przypadku parkingu przyzwanie śniegu w miejscach nie kolidujących w poruszaniu się po terenie i parkowaniu samochodów na parking Zadanie 3 - Marcinkowskiego - OPZ nie zawiera sprzętania zewnętrznego Zadanie 4 - Pastelowa – OPZ nie zawiera sprzętania zewnętrznego Zadanie 5 - Szamotuły – OPZ nie zawiera sprzętania zewnętrznego Zadanie 6 - Warszawa – OPZ nie zawiera sprzętania zewnętrznego</p>
5	<p>PYT: Proszę o informację czy Zamawiający wymaga przeprowadzania dezynfekcji kontaktowej (klamki, włączniki poręczne itp.)? Jeżeli tak, proszę o dodanie takiej czynności do opisu przedmiotu Zamówienia oraz podanie częstotliwości.</p> <p>ODP: Zamawiający nie wymaga przeprowadzania dezynfekcji kontaktowej.</p>
6	<p>PYT: Proszę o informację czy Zamawiający wymaga i zapewnia środki do dezynfekcji rąk?</p> <p>ODP: Zamawiający zapewnia środki do dezynfekcji rąk we własnym zakresie.</p>
7	<p>PYT: Proszę o podanie jakiego rodzaju podajniki na papier mydło i ręczniki papierowe ma zainstalowane Zamawiający.</p> <p>ODP: Zamawiający informuje, że dla Wszystkich zadań: na mydło w płynie są dozowniki wiszące lub stojące. Na papier toaletowy - podajniki wiszące papier w rolkach : Zadanie 1 - Strzeszyńska- podajnik duży Zadanie 2 - Nowowiejskiego - podajnik duży Zadanie 3 - Marcinkowskiego- podajnik duży Zadanie 4 - Pastelowa- podajnik duży – dostarczanie papieru toaletowego tylko w strefie Zarządu Zadanie 5 - Szamotuły- podajnik mały Zadanie 6 - Warszawa – podajnik duży</p> <p>Na ręczniki papierowe składane typ Z w toaletach i kuchniach: Zadanie 1 - Strzeszyńska – pojemniki szer. ok 28 cm. Różnej wysokości. Zadanie 2 - Nowowiejskiego - pojemniki szer. ok 28 cm. Różnej wysokości. Zadanie 3 – Marcinkowskiego - pojemniki szer. ok 28 cm. Różnej wysokości. Zadanie 4 – Pastelowa -w OPZ tylko toaleta w strefie zarządu. Kuchnie/aneksy i toaleta w strefie zarządu brak pojemników. Ręczniki do wyłożenia na blacie.</p>

	Zadanie 5 - Szamotuły- pojemniki szer. ok 28 cm. Niski. Zadanie 6 – Warszawa - pojemniki szer. ok 28 cm. Różnej wysokości.
8	PYT: Proszę o podanie ilości zmywarek z podziałem na zadania. ODP: Zamawiający podaje ilość zmywarek z podziałem na zadania: Zadanie 1- Strzeszyńska – 4 szt. Zadanie 2 - Nowowiejskiego – 1 szt. Zadanie 3 – Marcinkowskiego - nie ma Zadanie 4 – Pastelowa - 6 szt. Zadanie 5 – Szamotuły - nie ma Zadanie 6 – Warszawa - 1 szt.
9	PYT: Proszę o informację, czy Zamawiający udostępni pomieszczenia do przechowywania sprzętu i narzędzi w budynkach Zamawiającego? ODP: Zamawiający udostępni pomieszczenie do przechowywania sprzętu i narzędzi w każdym z budynków Zamawiającego.
10	PYT: Proszę o informacje, czy Zamawiający wymaga kolorowych worków do segregacji śmieci? Czy wystarczą czarne? ODP: Zamawiający nie wymaga kolorowych worków do segregacji śmieci, wystarczą czarne
11	PYT: Proszę o informację czy Zamawiający zezwoli na zainstalowanie pralki? ODP: Zamawiający nie zezwala na zainstalowanie pralki w żadnej z lokalizacji
12	PYT: Proszę o informacje czy Zamawiający wskaże miejsce zrzutu popłuczyn z maszyn czyszczących? ODP: W każdej lokalizacji Zamawiającego są dostępne studzienki ściekowe do celów gospodarczych
13	PYT: Proszę o informacje, po czyjej stronie jest wywóz skoszonej trawy i liści, z podziałem na zadanie. ODP: Wywóz skoszonej trawy i liści dotyczy tylko Zadania 1 i 2. W przypadku tych zadań jest on po stronie Wykonawcy.
14	PYT: Proszę o podanie ilości, wielkości drzew przeznaczonych do przycinania, z podziałem na zadania. ODP: Zamawiający informuje, iż przycinanie krzewów/ drzew dotyczy tylko Zadania 1 - krzewy ok 20 szt. i Zadania 2 - drzewo – 1 szt.
15	PYT: Proszę o podanie ilości ekspresów do kawy z podziałem na zadania. ODP: Zamawiający podaje ilość ekspresów do kawy z podziałem na zadania: Zadanie 1 - Strzeszyńska – 3 szt. Zadanie 2 - Nowowiejskiego – 3 szt. Zadanie 3 - Marcinkowskiego - 1 szt. Zadanie 4 - Pastelowa - 8 szt. Zadanie 5 - Szamotuły- nie dotyczy Zadanie 6 – Warszawa – 3 szt.
16	PYT: Proszę o podanie metrażu wykładzin dywanowych przeznaczonych do prania, z podziałem na zadania. Powierzchnia ta podana jest tylko dla zadania 1, w pozostałych jest informacja o takiej czynności ale bez metrażu.

	<p>ODP: Zamawiający podaje metraż wykładzin dywanowych przeznaczonych do prania z podziałem na zadania:</p> <p>Zadanie 1 - Strzeszyńska – 1347 m² wykładziny dywanowej</p> <p>Zadanie 2 - Nowowiejskiego – 632 m² wykładziny dywanowej</p> <p>Zadanie 3 – Marcinkowskiego - 180 m² wykładziny dywanowej</p> <p>Zadanie 4 – Pastelowa - 3170 m² wykładziny dywanowej</p> <p>Zadanie 5 – Szamotuły - 40 m² wykładziny dywanowej</p> <p>Zadanie 6 – Warszawa – ok. 950 m² wykładziny dywanowej</p>
17	<p>PYT: Zamawiający w części 4 wymaga dostarczania żelowych krążków dezynfekujących do WC. Z uwagi na to, że na rynku polskim nie ma krążków do WC o właściwościach dezynfekujących – konieczność posiadania dokumentu dopuszczającego do obrotu środek dezynfekcyjny, prosimy o informację czy żelowe krążki do WC ogólnodostępne na rynku, spełnią oczekiwania Zamawiającego? Jeżeli nie, prosimy o wskazanie jakiego typu produktu oczekuje Zamawiający.</p> <p>ODP: Krążki ogólnodostępne spełnią oczekiwania Zamawiającego.</p>
18	<p>PYT: Proszę o przesunięcie terminu składania ofert na 12.05.2023 r., ze względu na przypadający weekend majówkowy.</p> <p>ODP: Zamawiający nie wyraża zgody na przesunięcie terminu składania ofert do dnia 12.05.2023 r. Jednocześnie Zamawiający informuje, że <u>dokonyje przesunięcia terminu składania ofert do dnia 10.05.2023 r., godz. 10:00</u></p> <p>Mając na uwadze powyższe Zamawiający dokonuje modyfikacji zapisów Rozdziału I, pkt. 11.1. WZ:</p> <p>Treść pkt. 11.1. WZ przed modyfikacją:</p> <p><u>11. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT</u></p> <p>11.1. Ofertę należy złożyć w postaci elektronicznej, za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej, tj. poprzez elektroniczną platformę zakupową https://grupaenea.logintrade.net.</p> <p>W przypadku opisanym w pkt 8.6. lit. c) ofertę należy przesłać na adresy email wskazane w pkt 1.16. Warunków Zamówienia.</p> <p>Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 08.05.2023 r. do godz. 10:00.</p> <p>Treść pkt. 11.1. WZ po modyfikacji:</p> <p><u>11. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT</u></p> <p>11.1. Ofertę należy złożyć w postaci elektronicznej, za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej, tj. poprzez elektroniczną platformę zakupową https://grupaenea.logintrade.net.</p> <p>W przypadku opisanym w pkt 8.6. lit. c) ofertę należy przesłać na adresy email wskazane w pkt 1.16. Warunków Zamówienia.</p> <p>Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 10.05.2023 r. do godz. 10:00.</p>
19.	<p>PYT: W formularzu ofertowym, w części dla zadania 6 nie ma miejsca na wyszczególnienie cen za pierwsze dwa miesiące świadczenia usługi i kolejne miesiące, natomiast we wzorze umowy jest rozgraniczenie na te dwa okresy. Proszę o modyfikację formularza ofertowego lub o wpisane w umowie ujednoliconej, średniej ceny za miesiąc zgodnie z formularzem ofertowym, bez rozgraniczania na pierwsze dwa i kolejne miesiące.</p>

ODP: Zamawiający na podstawie rozdz. I pkt. 1.9. WZ dokonuje modyfikacji Formularza oferty - Załącznika nr 1 do WZ.

Zmodyfikowany Formularz oferty został zamieszczony na stronie internetowej prowadzonego postępowania pod nazwą: **Formularz oferty po modyfikacji z dn. 04.05.2023 r.**

**W pozostałym zakresie zapisy WZ nie ulegają zmianom.
Powyższe informacje należy traktować jako integralną część WZ**

Z poważaniem

Załączniki:

1. Formularz oferty po modyfikacji z dn. 04.05.2023 r.

Otrzymują:

- 1) Strona internetowa prowadzonego postępowania